

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 24 » декабря 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 2061 от «23» декабря 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «Авантаж» Бельгард Р.А.

представитель Регионального
оператора

Старший специалист ОККР НО «ФКР ТО» Шуруп А.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "ПРИОРИТЕТ"
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мира, д. 33
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Авантаж»
наименование организации
в соответствии с договором № 01/21ЧС от 03.02.2021 г.
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало выполнения работ 03.02.2021 г.
(дата заключения договора) дата, месяц, год
Плановое окончание работ 15.08.2021 г.
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

08.12.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мира, д. 33**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мира, д. 33**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-3

2. КС-2 № 1-3

3. Акт об ответственности от 24.12.2021

4. Копия уведомления № 55-08-9393/21 от 23.12.2021

5. Копия протокола № 104/3-н от 08.12.2021

**Председатель
рабочей
комиссии**

**Члены
комиссии**

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Бельгард Р.А.

расшифровка подписи

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность

подпись

А.С. Тропин
расшифровка подписи

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мира, д. 33

г. Тюмень

«24» декабря 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 2061 от «23» декабря 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель ООО «ПРИОРИТЕТ»

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 01/21ЧС от «03» февраля 2021 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-9393/21 от «23» декабря 2021 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель
рабочей комиссии:

Директор
МКУ «Служба технического контроля»
должность

подпись

Елизаров В.И.
расшифровка подписи

Члены комиссии:

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Директор ООО «Авантаж»
должность

подпись

Бельгард Р.А.
расшифровка подписи

Старший специалист ОКР НО. ФКР ТО
должность

подпись

Щуров А.Г.
расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Авантаж"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мира, д. 33	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мира, д. 33.	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		номер	01/21ЧС	
Договор подряда (контракт)		дата	03	02 2021
Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	16.07.2021	с	по
		03.02.2021	12.07.2021

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 541 872,25	1 541 872,25	1 541 872,25
	в том числе:				
2	Ремонт фасада		1 541 872,25	1 541 872,25	1 541 872,25
Итого					1 541 872,25
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 541 872,25
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 541 872,25

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 541 872,25



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



Генеральный директор
(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

В. И. Елизаров
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Авантаж"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мира, д. 33	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мира, д. 33.	по ОКПО		
Договор подряда (контракт)		Вид деятельности по ОКДП	номер	01/21ЧС
			дата	03 02 2021
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	06.09.2021	с	по
		03.02.2021	31.08.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2.064.255,28	2.064.255,28	522.383,03
	в том числе:				
2	Ремонт фасада		2.064.255,28	2.064.255,28	522.383,03

Итого	522.383,03
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	522.383,03
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	522.383,03

Сумма начисленной неустойки, руб. 31898,84

Основание 7.10.5, п. 15.3 договора № 01/21ЧС от 03.02.2021

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 490484,19

Подрядчик
М.П.
Технический заказчик
М.П.

директор
(должность)

Директор
(должность)

В. И. Елизаров
(расшифровка подписи)



Форма по ОКУД

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО

Подрядчик ООО "Авантаж" по ОКПО

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мира, д.33

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мира, д.33

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	01/21ЧС		
дата	03	02	2021

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	15.12.2021	03.02.2021	08.12.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 836 138,78	4 836 138,78	2 771 883,50
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		4 836 138,78	4 836 138,78	2 771 883,50
Итого					2 771 883,50
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 771 883,50
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 771 883,50
Сумма начисленной неустойки, руб.					-31898,84

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 803 782,34

Подрядчик

Директор
(должность)

(подпись)

Бельгард Р.А.
(расшифровка подписи)

М.П.

Заказчик

Директор
(должность)

(подпись)

Елизаров В.И.
(расшифровка подписи)

М.П.